



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša, Vrstna</b>
Velikost:	<b>175,00m<sup>2</sup></b>
Parcela:	<b>171 m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P+1+M</b>
Lokacija:	<b>VRHNIKA, DRENOV GRIČ, LJ-okolica</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2006</b>
Energetski razred:	<b>C (35 - 60 kWh/m2a)</b>

175 m<sup>2</sup>, vrstna, zgrajena l. 2006, 171 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1+M, Na mirni lokaciji na Drenovem Griču prodamo vmesno vrstno in opremljeno hišo v izmeri 175 m<sup>2</sup> stanovanjske površine in 171 m<sup>2</sup> ograjene parcele, l.2006, nad. P+1+M.

Razporeditev: v pritličju se nahaja predsoba, shramba, WC ter dnevna soba s kuhinjo in jedilnico z izhodom na atrij; v prvem nadstropju se nahaja predsoba, kopalnica, 3 spalnice, kabinet ter balkon; v mansardi pa velika delovna soba v izmeri 25 m<sup>2</sup>. V hiši so vsi priključki ter klima. Pred hišo je nadstrešek za 2 avtomobila, prodamo. Cena: cca 290.000,00 EUR

Na mirni lokaciji na Drenovem Griču prodamo vmesno vrstno in opremljeno hišo v izmeri 175m<sup>2</sup> stanovanjske površine in 171m<sup>2</sup> ograjene parcele, l.2006, nad.P+1+M. Razporeditev: v pritličju se nahaja predsoba, shramba, wc ter dnevna soba s kuhinjo in jedilnico z izhodom na atrij; v prvem nadstropju se nahaja predsoba, kopalnica, 3 spalnice, kabinet ter balkon; v mansardi pa velika delovna soba v izmeri 25m<sup>2</sup>. V hiši so vsi priključki ter klima. Pred hišo je nadstrešek za 2 avtomobila. Na parceli je tudi velika vrtna uta. ZK urejeno, brez bremen ter vseljivo po dogovoru. Pogoji prodajalca pri prodaji nepremičnine je, da se strošek posredovanja za nepremičnino razdeli na polovico dogovorjene skupne provizije, kar v našem primeru znaša 2%+ ddd od pogodbene prodajne cene nepremičnine.



**Miklič-Hribar Company d.o.o.**

Tržaška cesta 134  
1000 Ljubljana, Slovenija

Telefon: **041 - 35 92 65, , 01 - 256 09 68**

E-mail: **info@mhribar-co.si**

