

Prodaja stanovanje LJ. VIČ, DOLGI MOST, RAMOVŠEVA ULICA, 51,60m²

cca 189.900,00 EUR



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje, 2-sobno

Velikost:

51,60m²

Nadstropje:

2/2

Lokacija:

LJ. VIČ, DOLGI MOST, RAMOVŠEVA ULICA, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2003

Energetski razred:

EI v izdelavi

51,6 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2003, 2/2 nad., Na izredno lepi, mirni, sončni in zeleni lokaciji v naselju vila blokov na Ramovševi ulici prodamo lepo in funkcionalno razporejeno 2 sobno v celoti opremljeno stanovanje v vila bloku v izmeri 44.9 m² neto stanovanjske površine + velik balkon v izmeri 5.2 m² ter shramba v stanovanju v izmeri 1.5 m². Stanovanje se nahaja v 2.nadstropju od dveh (brez dvigala). Blok je bil zgrajen leta 2003. Stanovanju pripada tudi zunanje lastniško parkirno mesto za zapornico, prodamo. Cena: cca 189.900,00 EUR

Na izredno lepi, mirni, sončni in zeleni lokaciji v naselju vila blokov na Ramovševi ulici prodamo lepo in funkcionalno razporejeno 2 sobno v celoti opremljeno stanovanje v vila bloku v izmeri 44.9m² neto stanovanjske površine + velik balkon v izmeri 5.2m² ter shramba v stanovanju v izmeri 1.5m². Stanovanje se nahaja v 2.nadstropju od dveh (brez dvigala). Blok je bil zgrajen leta 2003. Stanovanju pripada tudi zunanje lastniško parkirno mesto za zapornico. V stanovanju so vsi priključki, priklop na optično omrežje je napeljan tako v dnevni sobi kot spalnici. Ogrevanje vode in prostorov je na zemeljski plin (etažna plinska peč). Blok ima tudi skupno kolesarnico. Mesečni stroški stanovanja so v povprečju med 150 pa do 200 evrov. Razporeditev prostorov: velika in prostorna predsoba z veliko vgradno omaro, kuhinja z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na velik balkon v izmeri 5.2m², prostorna spalnica ter velika kopalnica s kadjo in wc-jem ter oknom. Balkon je bil leta 2019 popolnoma prenovljen in je v poletnih dneh večino dneva obsijan s soncem (Z lega). Poleg stanovanjskega objekta se nahaja ograjeno otroško igrišče, avtobusna postaja LPP (1), hiter dostop na obvoznico in dobro obiskana pekarna. V neposredni bližini je pot spominov, lepe sprehajalne poti pa so tik ob stanovanjskem objektu. Blok ima pridobljeno gradbeno in uporabno dovoljenje. Stanovanje je vpisano v Zemljiško knjigo, etažno urejeno, brez bremen ter

Miklič-Hribar Company d.o.o.

Tržaška cesta 134

1000 Ljubljana, Slovenija

Če želite ogled in nakup. Pogoji nakupa prodajalca nepremičnine je, da kupec prevzame d
vega stroška plačila za posredovanje v višini 0,4% od vrednosti transakcije. Pogoji prodaje in prejem

Telefon: 041 35 92 65, 01 256 09 68

E-mail: info@mhribar-co.si

