

Prodaja stanovanje BREZJE PRI GROSUPLJEM, SONČNI DVORI, 110,90m²

cca 245.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje, 4,5-sobno

110,90m²

P/4

BREZJE PRI GROSUPLJEM, SONČNI DVORI, LJ-okolica

Slovenija

zgrajeno leta 2006

EI v izdelavi

110,9 m², 4,5-sobno, zgrajeno l. 2006, P/4 nad., V naselju Sončni dvori prodamo 5 sobno atrijsko stanovanje v izmeri 98.7 m² neto bivalne površine + 2 lastniška atrija v izmeri 50 m² (JZ lega) in 25 m² (SV lega) + 2 shrambi v kleti v skupni izmeri 8.4 m² + večji lastniški parking v garaži v izmeri 14.9 m² (umaknjen le nekaj korakov do dvigala, ki vodi do stanovanja). Blok je bil zgrajen leta 2006 in ima tudi dvigalo. V stanovanju so vsi priključki (optika), ločeni lastni števeci ter je klimatizirano, prodamo. Cena: cca 245.000,00 EUR

V naselju Sončni dvori prodamo 5 sobno atrijsko stanovanje v izmeri 98.7m² neto bivalne površine + 2 lastniška atrija v izmeri 50m² (JZ lega) in 25m² (SV lega) + 2 shrambi v kleti v skupni izmeri 8.4m² + večji lastniški parking v garaži v izmeri 14.9m² (umaknjen le nekaj korakov do dvigala, ki vodi do stanovanja). Blok je bil zgrajen leta 2006 in ima tudi dvigalo. V stanovanju so vsi priključki (optika), ločeni lastni števeci ter je klimatizirano. Razporeditev: velika predsoba ter wc z umivalnikom za goste. Iz predsobe se gre v spalni del in dnevni del, kjer je velik osrednji prostor - kuhinja z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na večji atrij v izmeri 50m² ter otroška soba z izhodom na večji atrij. V spalnem delu se nahaja manjša predsoba, velika prostorna kopalnica s kadjo, wc-jem in bidejem, utility, spalnica z izhodom na manjši atrij ter 2 otroški sobi. V bližini naselja se nahajajo sprehajalne poti, tudi sicer pa lokacija nudi obilo možnosti za rekreacijo v naravi. Prav tako je stanovanje v neposredni bližini vse potrebne infrastrukture, v bližini so tako trgovine, železniška in avtobusna postaja, avtocestni priključek, pošta, občina, upravna enota, športni centri, lekarna, knjižnica, šola in vrtec. Blok ima pridobljeno vso potrebno dokumentacijo (gradbeno in uporabno dovoljenje). Vpisano v zemljiško knjigo, etažno urejeno,

brez bremen ter vseljivo po dogovoru. Pogoji nakupa prodajalca nepremičnine je, da kupec prevzame del prodajalčevih stroškov plačila za posredovanje v višini 2%+ dddv obračunano od pogodbene prodajne cene nepremičnine.

Miklič-Hribar Company d.o.o.

Tržaška cesta 134

1000 Ljubljana, Slovenija

Telefon: **041 - 35 92 65, , 01 - 256 09 68**

E-mail: **info@mhribar-co.si**

