

# Oddaja stanovanje ČRNUČE, SUHADOLČANOVA ULICA, 88,60m<sup>2</sup>

cca 1.000,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Stanovanje, 2-sobno**

**88,60m<sup>2</sup>**

**P/2**

**ČRNUČE, SUHADOLČANOVA ULICA, LJ-mesto**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2005**

**Ni podatka**

88,6 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 2005, P/2 nad., V Črnučah na Suhadolčanovi ulici v vila bloku oddamo prijetno, funkcionalno in opremljeno 2sobno stanovanje v izmeri 51,9 m<sup>2</sup> neto stanovanjske površine z velikim balkon v izmeri 12,9 m<sup>2</sup>, veliko kletjo v izmeri 6,4 m<sup>2</sup> in prostornim lastniškim parkirnim mestom v garaži vizmeri 16,9 m<sup>2</sup>. Nahaja se v nad. P/2, l.2005. Stanovanje ima J lego, lep pogled, z lepo mirnookolico, v osrčju narave, vse priključke ter tudi optiko. Vsi stroški so po porabi (lastni števc), oddamo. Cena: cca 1.000,00 EUR/mes

V Črnučah na Suhadolčanovi ulici v vila bloku oddamo prijetno, funkcionalno in opremljeno 2 sobno stanovanje v izmeri 51,9m<sup>2</sup> neto stanovanjske površine z velikim balkon v izmeri 12,9m<sup>2</sup>, veliko kletjo v izmeri 6,4m<sup>2</sup> in prostornim lastniškim parkirnim mestom v garaži v izmeri 16,9m<sup>2</sup>. Nahaja se v nad. P/2, l.2005. Stanovanje ima J lego, lep pogled, z lepo mirno okolico, v osrčju narave, vse priključke ter tudi optiko. Vsi stroški so po porabi (lastni števc). Ogrjevanje vode in prostorov je na zemeljski plin. Obratovalni stroški so nizki. Pozimi so stroški cca. 180 €, poleti pa cca. 150 €. Stanovanje je lepo vzdrževano in opremljeno. Stanovanje je v celoti opremljeno s pohištvo ter belo tehniko. Razporeditev: predsoba z večjo omaro, prostorna kuhinja z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na velik balkon, prostorna spalnica z izhodom na balkon, garderobna soba ter kopalnica s kadjo in wc-jem. Parkiranje je omogočeno tudi pred in v okolici bloka, kjer so skupna parkirišča. Vsa infrastruktura je v radiu 1km. Stanovanje je primerno za posameznika ali par. Domače živali in kajenje v stanovanju ni dovoljeno. Prezem stanovanja je možen takoj. Ob sklenitvi najemne pogodbe najemnik plača varščino v višini ene najemnine. Najemna pogodba se sklepa za obdobje do enega leta, z možnostjo podaljšanja. Dodatni stroški najemnika ob najemu nepremičnine/pogoji najemodajalca: Najemnik prevzame del stroškov najema in sicer: priprava najemne pogodbe, priprava primopredajnega zapisnika, izvedba

primopredaje, hramba listin ter slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičniške družbe, kar pomeni, da najemnik ob najemu navedene nepremičnine plača stroške v višini enomeseč najemnine + 22 % DDV.

**Miklič-Hribar Company d.o.o.**

Tržaška cesta 134  
1000 Ljubljana, Slovenija

Telefon: **041 - 35 92 65, , 01 - 256 09 68**

E-mail: **info@mhribar-co.si**

